**«УТВЕРЖДАЮ»**
Директор МУП «Озёрская УК»
_____ Яковенко Н.Н.

# ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ № 27а УЛ. МИЧУРИНА ЗА 2020 ГОД

| | | |
|---|---|---|
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | Руб. | 134829,77 |
| Переплата потребителями | Руб. | - |
| Задолженность потребителей | Руб. | 99729,66 |
| Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту | Руб. | 241762,77 |
| Получено денежных средств, в том числе: | Руб. | 270229,12 |
| Денежных средств от потребителей | Руб. | 270229,12 |
| Денежных средств от использования общего имущества | Руб. | - |
| Всего денежных средств с учетом остатков | Руб. | 405058,89 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | Руб. | 270066,92 |
| Переплата потребителями | Руб. | - |
| Задолженность потребителей | Руб. | 71263,31 |

## ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ:

| Тип работ/работа | Периодичность | Ед.изм. | Количество | Цена | Сумма |
|---|---|---|---|---|---|
| **Обслуживание и ремонт инженерного оборудования:** | | | | | |
| Проверка вент.каналов | По графику | квартир | 27 | 280,42 | 7571,43 |
| Регулировка отопительного прибора | По мере необходимости | шт | 2 | 387,16 | 774,32 |
| **Обслуживание и ремонт конструктивных элементов :** | | | | | |
| Устройство кровли над тепловым пунктом | По мере необходимости | шт | 1 | 3179,64 | 3179,64 |
| **Обслуживание и ремонт электрооборудования :** | | | | | |
| Ревизия и ремонт электрооборудования | По мере необходимости | шт | 1 | 12944,00 | 12944,00 |
| **Обслуживание и ремонт ограждающих конструкций :** | | | | | |
| Ремонт фартука парапета | По мере необходимости | шт | 1 | 1360,48 | 1360,48 |
| Замена сетки рабицы | По мере | шт | 1 | 17902,20 | 17902,20 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | необходимости | | | | |
| **Обслуживание придомовой территории :** | | | | | |
| Окашивание придомовой территории | По мере необходимости | кв.м | 8400 | 1,50 | 12600,00 |
| **Обслуживание МОП :** | | | | | |
| Дезинфекция подъездов | По графику | шт | 3 | 667,19 | 2001,58 |
| Замена врезного замка на двери в подвал | По мере необходимости | шт | 1 | 959,66 | 959,66 |
| Замена вставок замков | По мере необходимости | шт | 1 | 2110,22 | 2110,22 |
| **Услуги управления и расчетно-кассового центра :** | | | | | |
| Услуги управления и расчетно-кассового центра | Ежемесячно | шт | 10 | 6179,72 | 61797,20 |
| Услуги управления и расчетно-кассового центра | Ежемесячно | шт | 1 | 5958,70 | 5958,70 |
| Услуги управления и расчетно-кассового центра | Ежемесячно | шт | 1 | 5832,54 | 5832,54 |
| **Итого :** | | | | | **134991,97** |

Бухгалтер материального стола Жидкова О.Н.

тел.: 8(40142)3-32-82