УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации
МО «Озерский муниципальный округ
Калининградской области»

_____ **Н.А. Строганова**

«10» ноября 2025 г.

ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2025 ГОДА ПЛАНА ФИНАНСОВО- ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «Озерская управляющая компания» МО «Озерский муниципальный округ»

1. Сведения о муниципальном унитарном предприятии	
1.1. Полное фирменное наименование предприятия	Муниципальное унитарное предприятие «Озерская управляющая компания»
1.1.2. Сокращенное фирменное наименование согласно уставу	МУП «Озерская управляющая компания»
1.1.3. Свидетельство о внесении в реестр областного имущества: реестровый номер, дата присвоения реестрового номера	
1.1.4. Юридический адрес (местонахождение)	238120,Калининградская обл., г.Озерск, ул.Пограничная ,1
1.1.5. Почтовый адрес	238120,Калининградская обл., г.Озерск, ул.Пограничная ,1
1.1.6. Отраслевая принадлежность	Жилищно-коммунальное хозяйство
1.1.7. Основной вид деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
1.1.8. Размер уставного фонда	100,0 т.р.
1.1.9. Балансовая стоимость недвижимого имущества, переданного в хозяйственное ведение предприятия	4512,3 т.р.
1.1.10. Телефон (факс)	(840142)33282
1.1.11. Адрес электронной почты	ozersk2014@bk.ru

1.2. Сведения о руководителе муниципального унитарного предприятия	
1.2.1. Ф.И.О. руководителя муниципального унитарного предприятия и наименование его должности	Синогин Василий Федорович, и.о. директора
1.2.2. Сведения о трудовом договоре, заключенном с руководителем: дата заключения трудового договора, номер трудового договора, наименование исполнительного органа власти, заключившего (согласовавшего) трудовой договор	18 марта 2024 года, № 132-л, Администрация МО «Озерский городской округ»
1.2.3. Срок действия трудового договора, заключенного с руководителем: начало, окончание	С 19 марта 2024г. на неопределенный срок
1.2.4. Телефон руководителя: рабочий, мобильный	(840142)33282, 89210050522

Раздел 1. ПЛАН ПРОИЗВОДСТВА ПРОДУКЦИИ (ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ) МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ.

№ п/п	Наименование статьи	Ед. изм	всего за 9 месяцев 2025 года	
			План	Факт
1.	Запланированный объем производства, в том числе:			**16465,89**
1.1.	Направление 1 теплоснабжение	Гкал тыс. руб.	4400	3937,57 **16465,89**
1.2.	Направление 2			
2.	Обслуживание многоквартирных домов	м2 тыс. руб.	645024,6	645024,6 **5667,6**
3.	Прочие поступления	тыс. руб.		**1982,3**
	ВСЕГО:	**тыс. руб.**		**24115,79**

Примечание. План производства определяет план выпуска продукции (товаров, работ, услуг) в натуральном выражении

Раздел 2. ПЛАН ЗАТРАТ НА ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ (ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ) МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ (БЕЗ УЧЕТА НДС)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	план	факт	Примечания
		всего за 9 месяцев 2025 года		
1.	Материальные затраты по **теплоснабжению** , в том числе:	**29150,78**	**20409,88**	
1.1.	Стоимость топлива (предприятие работало на общей системе налогообложения)	20240	16251	
	- кол-во топлива	1840	1299,7	
	-Цена топлива	12,65	12,5	
1.2.	Материалы на текущий ремонт, вспомогательные материалы	4025	1283,87	
1.3.	Расходы на электроэнергию	3243	2584,08	
1.4.	Расходы на водоснабжение и водоотведение	32,78	17,7	
1.5.	Расходы на аренду котельных	0	0	
1.6.	Услуги сторонних организаций	1610	273,23	
2.	Затраты на оплату труда	**8640**	**7580**	
3.	Отчисления на государственное социальное страхование	**2484**	**2270**	
4.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	**3312**	**910,4**	
5.	Капитальный ремонт	**0**	**0**	
6.	Прочие расходы, в том числе: за выбросы вредных веществ в атмосферу	**460**	**84,8**	
7.	Транспортный налог	**16,1**	**3,6**	
8.	Налог на имущество	**460**	**0**	
9.	Управленческие расходы, в том числе:	**4454,4**	**3893,86**	
9.1.	Материальные затраты			
9.2.	Затраты на оплату труда	3240	2818	

9.3.	Отчисления на государственное социальное страхование	931,5	844	
9.4.	Прочие расходы, в том числе:	282,9	231,86	
	Услуги банка	103,5	99,15	
	ПО	51,75	25,57	
	Канцтовары ,бланки,катриджы,заправка тонеров	75,9	57,73	
	Услуги связи	51,75	49,41	
	Аренда легкового транспорта			
	Госпошлина, ТО	0		
10.	Поступление ОС	**1840**	639	
	Всего расходов	**50817,3**	**35152,56**	

	МКД	План	Факт	Примечания
		всего за 9 месяцев 2025 года		
1.	Материальные затраты по обслуживанию **МКД**, в том числе	**12489**	**4712,03**	
1.1.	Материалы на техобслуживание ,вспомогательные материалы	1955	924,22	
1.2.	Расходы на электроэнергию	4370	1910,26	
1.3.	Услуги сторонних организаций	5750	1741,22	
1.4.	Прочие расходы	414	136,33	
2.	Затраты на оплату труда	**1440**	**1259**	
3.	Отчисления на государственное социальное страхование	**414**	**377**	
4.	Управленческие расходы,в том числе:	**4043,4**	**3519,42**	
4.1.	Материальные затраты			
4.2.	Затраты на оплату труда	3036	2646	
4.3.	Отчисления на государственное социальное страхование	910,8	792	

4.4.	Прочие расходы,в том числе	96,6	81,42	
	Услуги банка			
	Оплата юристу		0	
	Канцтовары,бланки,катриджы, заправка катриджей	71,3	57,73	
	Услуги связи	24,15	21,18	
	По			
	Транспортный налог	6,21	2,51	
	Гос пошлина, ТО	0	0	
5.	Амортизация основных средств и нематериальных активов			
	Всего расходов	**18386,4**	**9867,45**	
	Всего затрат по теплоснабжению и ЖКУ	**69203,68**	**45020,01**	

Раздел 3. Целевое финансирование (субсидии), рублей

	Наименование	План	Факт
1	Субсидии (рублей) на теплоснабжение		13040,86
2	Субсидии (рублей) на ЖУ		4371,12
	Всего		**17411,98**

Финансовый результат составил: - 7214,24 тыс. руб. (убыток)

И.о. директора МУП
«Озерская управляющая компания» Синогин В.Ф.

Экономист Рожкова Ю.В.